

<div><span><span></span></span></div>
<b>הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</b>
ברצוני להודיע לשכנים הורים ליד <b>הגלובע 13, תל אביב-יפו</b> . נוש/ חלקה: 18/ 7438 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0066-013 הגשה מקוונת : 27711
1. הקלה בבליטת מסתור טכני 4.33 מ' מאזיזת קדמית במקום 5 מ' המותרים בהנחיות המרחיבות.
2. הבליטת נוזזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לזו הבניין המותר, המהווה 32% מן המרווח המותר.
3. הקלה להקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין צדדי ובנייתו במרחק של 2 מ' במקום 3 מ' המותר.
4. הקלה להקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 3 מ' במקום 5 מ' המותר.
5. השלמת בניה בקומת הקרקע עד לתחום הסיגה של קומת העמודים המפלשת - 3 מ' מקו חזית הבניין.
6. הגבהת בניה על הגג לגובה של 1.7 מ' במקום 1.2 מ' המותר.
7. הקמת בריכה על הגג העליון.
8. הוספת 1.5 קומות מכח תמי"א 38, מעל 4.5 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
9. הוספת 2 יחידות דיור, רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
10. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 עד 2 מ' עבור מרכיבי חיוק/הקמת ממ מכיוון צפון ודרום.
11. הקטנת קו בניין אחורי מ 5 עד 3 מ' עבור מרכיבי חיוק/הקמת ממי"ד בלבד.
12. הגבהת בניה על הגג לגובה של 3.3 מ' במקום 2.5 מ' המותר.
13. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65 <span> </span> % משטח הגג, לעומת 50% המותרים.
14. הקמת ידרת גג במקום חדרי יציאה לגג המותרים מתכנית ג'.
15. בניה על הגג על ללא סניגית צד, הנדרשת מתכנית ג', מכיוון צפון.
16. בניה על הגג ללא סניגית צד, הנדרשת מתכנית ג', מכיוון דרום.
17. בניה על הגג ללא סניגה מאזיזת המבנה האחורית, הנדרשת מתכנית ג', מכיוון מערב.
18. בניה על הגג ללא סניגה מאזיזת המבנה האחורית, הנדרשת מתכנית ג', מכיוון מערב.
לעיון בבקשה המקוונת עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
<b>ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית</b>
<b>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>

<div><span><span></span></span></div>
<b>חוק התכנון והבנייה תשכ"ח 1965 מודעה</b>
<b>לפי תקנה 3 (ב3) לתקנות התכנון והבניה (בכפשה להיתר, תנאו ואגרות) תש"ל – 1970</b>
הרצני מודיע בואת, כי אני עומד להגיש בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו לתוספת בניה, ברחוב <b>הכנז לובלין 14</b> נוש 6974 חלקה 7 תיק בנין מס 35300140 כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כותבתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מואריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות.
<b>שם מבקש הבקשה תרצה מינקל ואורי גו לוי</b>

<div><span><span></span></span></div>
<b>הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</b>
ברצוני להודיע לשכנים הורים ליד <b>אלמגור 13, תל אביב-יפו</b> . נוש/ חלקה: 16/ 7321 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 2070-013 הגשה מקוונת : 30422
1. הוספת 3 קומות נוספות מעל ל 9 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוטת 12 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה.
2. סטייה ממדיניות הועדה ואישור קו בניין צדדי של 2.00 מ' במקום 4.00 מ' המותרים
3. הקמת מרתף משותף בריקת הנאה הודית עבור 2 החלקות (15-16)
4. הגבתת קומת קרקע עד לגובה 6 מטרי המותר בהנחיות המרחיבות.
5. עשוי תמונת תפנית והוראת תמי"א 38 ניתן להגיע ל05 יח"ד בכל בנין. אנו מבקשים, בהמלצת תאום התכנון מול הצוות להגיע עד 45 יח"ד לחלקה.
6. בניית בריכה על הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
<b>ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית</b>
<b>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>

<div><span><span></span></span></div>
<b>הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</b>
ברצוני להודיע לשכנים הורים ליד <b>טריטש 11, תל אביב-יפו</b> . נוש/ חלקה: 137/ 6638 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0923-011 הגשה מקוונת : 32397
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 42.75 <span> </span> % מותרים, לצורך שיפור תכנון
2. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח אחורי במרחק 1.10 מ' מגבול המגרש במקום 5 מ' הקבוע בתכנית.
3. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי מערבי ל 3.16 מ'.
4. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש אחורי ל 3.85 מ'.
5. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי מזרחי ל 2.50 מ'.
6. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל חדר משחקים.
7. חפירת חצר מנומכת במרווח צדדי במרחק של 1.10 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 7.35 מ' ועומקה 1.7 מ'.
8. תוספת יטוח גבול המימדי בקומת המרתף.
9. הגבית 3% 0.013מ' מקומה א לקומת קרקע.
לעיון בבקשה המקוונת עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
<b>ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית</b>
<b>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>

<div><span><span></span></span></div>
<b>הודעה בענייני תכנו ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</b>
ברצוני להודיע לשכנים הורים ליד <b>בוגישוב 42, תל אביב-יפו</b> . נוש/ חלקה: 106/ 6907 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0026-042 הגשה מקוונת : 17035
1. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הוספת 2 קומות מכח תמי"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
2. שימוש חורג מותרת במרתף עבור בעל מקצוע חשפי, בשטח של מ"ר 155 לפי תכנית ע-1 לתקופה של צמיחתו.
3. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 160 <span> </span> % המותרים, עבור התקנת מעלית.
לעיון בבקשה המקוונת עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
<b>ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית</b>
<b>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>